

Bekanntmachung



Der Bürgermeister

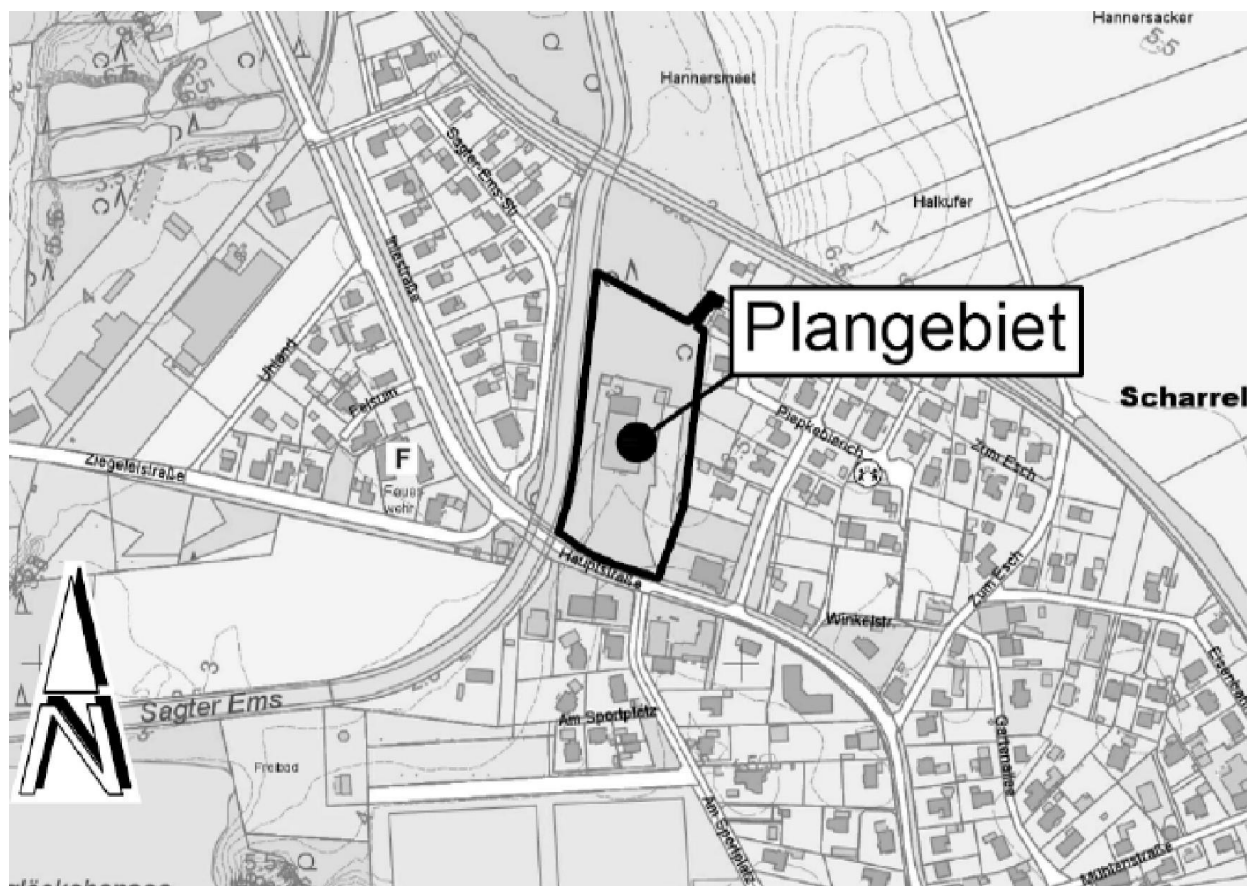
Erneute verkürzte öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 17 in Scharrel (Nördlich der Mühlenstraße), 5. Änderung, mit örtlicher Bauvorschrift und im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

1. Aufstellung des Bebauungsplanes

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Saterland hat die Aufstellung der o. g. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 in Scharrel beschlossen.

Da der Entwurf geändert wurde, erfolgt hiermit eine erneute, verkürzte öffentliche Auslegung.

Der Geltungsbereich dieses Bauleitplanes ist in der folgenden Planzeichnung kenntlich gemacht:



Die Aufstellung der v. g. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB erneut bekannt gemacht.

2. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

Gemäß § 13a BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB liegt der o. a. Entwurf des Bebauungsplanes mit seiner Begründung in der Zeit vom

**01. November 2021 bis zum 15. November 2021
- beide Tage einschließlich -**

im Rathaus der Gemeinde Saterland öffentlich aus. In dem Auslegungszeitraum können die vollständigen Planungsunterlagen im Internet auf der Homepage der Gemeinde Saterland unter dem Link: <http://www.saterland.de/wirtschaft-wohnen/bauleitplanung/> eingesehen und zu den geänderten beziehungsweise ergänzten Teilen Stellungnahmen abgegeben werden. Aus Gründen des Gesundheitsschutzes im Zusammenhang mit der COVID-19-Pandemie wird nachdrücklich empfohlen, von der Möglichkeit der Beteiligung über das Internet Gebrauch zu machen. Darüber hinaus können die Stellungnahmen per Post an die Gemeinde Saterland, Hauptstraße 507, 26683 Saterland, gesendet oder per Fax (04498/940-264) übermittelt werden. Die Einsichtnahme der Planunterlagen im Rathaus kann aus Gründen des Infektionsschutzes nur einzeln erfolgen. Die Einsichtnahme kann nach einer Terminvereinbarung (telefonisch oder per Email) erfolgen. Ansprechpartnerin Fachbereich 3 - Ortsplanung: Kristin Büter, Tel.: 04498/940-161; Email: k.bueter@saterland.de. Unter der genannten Telefonnummer sowie per Email können außerdem Fragen zu den Planungen gestellt werden, die möglichst zeitnah beantwortet werden.

Dieser Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB aufgestellt. Von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird abgesehen.

Saterland, 19. Oktober 2021

Otto